



**Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2026 № 1720

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства-магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, на основании обращения гр. Горбунова Д.М. от 04.05.2026 № 14-01-18-179, Протокола публичных слушаний от 10.06.2026 № 5, заключения о результатах публичных слушаний от 10.06.2026 по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д», протокола заседания межведомственной комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 24.06.2026 №7, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с КН 52:39:0060006:2507, установленных правилами землепользования и застройки в территориальной зоне Ж-3- зона застройки среднеэтажными жилыми домами в части:

- уменьшения установленного минимального отступа от границ земельного участка с КН 52:39:0060006:2507 с 3,0 м. до 1,0 м;

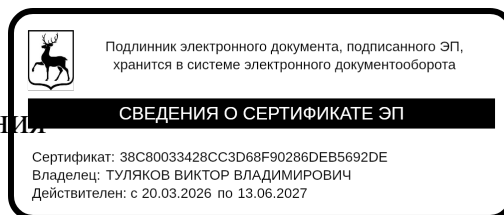
- уменьшения установленного минимального отступа от красной линии при новом строительстве с 5,0 м. до 1,20 м,

в связи с запланированным строительством здания магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д.

2. Отделу организации и контроля управления делами (Е.А.Дорофеева) опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области <http://kulebaki.nobl.ru>.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству А.А. Веснина.

И.о.главы местного самоуправления



В.В.Туляков